



LAW FIRM

שרקון, בן-עמי, אשר ושות' & נאמן, קינן ושות'  
Charcon, Ben-Ami, Asher & co & Ne'eman, Keynan & co

Asaf Gilady Ravit Halevy-Barzilai Kfir Shaul Roi Dahan Itay Tzuberly Eran Sorani Shiran Horovitz Or Keren Linoy Jovani Tali Gross Yuval Magnus Sapir Meiri Rina Ulis Orel Hattav	אסף גלעדי רית הלוי-ברזילאי כפיר שאול רוי דהן איתי צוברי ערן סרני שירן הורוביץ אור קרן לינוי ג'ובני טלי גרוס יובל מגנטס ספיר מאירי רינה אוליס אוראל חטב	Adi Yehezkiel-Yaffe Liran Welcman Aviva Levi Yoash Zelinger Shlomo Shachar Ronit Levanon Naisberg Dr. Sivan Biber Ofer Zuck Gilad Levi Hanita Shem-Tov Tahel Tzuk Maor Levi Tamar Maoz Sagi Royzer Ran Druk Irit Amiga Cohen Sidon Chen Grinblat Dor Yurovits Natalie Hen Michele Nagar	עדי יחזקאל-יפה לירן ולצמן אביבה לוי יואש זלינגר שלמה שחר רונית לבנון נייסברג ד"ר סיון ביבר עופר זוק גלעד לוי חניטה שם-טוב תהל צוק מאור לוי תמר מעוז שגיא רויזר רן דרוק אירית אמיגה כהן צידון חן גרינבלט דור יורוביץ נטלי חן מישל נגר	Shahar Ben-Ami Ilan Charcon Idan Asher Eitan Haberman Neeman' Guy Notary, Eyal Sternberg Lilach Keynan Ofir Fouks Idit Ben Ami Michal Romano Bretholz Yoav Kook Avi Savitzki Nurit cohen-Katzav Rotem Arviv Kopelnicov Uri Haberman Niv Arad Ron Gutman Roy Brauner Adi Hadar Oded Bekerman	שחר בן-עמי אילן שרקון עידן אשר איתן הברמן גיא נאמן איל שטרנברג, נטריון לילך קינן אופיר פוקס עידית בן עמי מיכל רומנו ברטהולץ יואב קוק אבי סביצקי נורית כהן-קצב רוחם ארביב קופלניקוב אורי הברמן ניב ארד רון גוטמן רוי בראונר עדי הדר עודד בקרמן
Jasmin Keshet Meir Elzam Elad Koton Yoav Yair Yaron Lavie	ימין קשת מאיר אלזם אלעד קוטון יואב יאיר ירון לביא				

29 ביולי 2019

לכבוד  
רשימת תפוצה

ג.א.נ.,

הנדון: נכס בדרך יפו 3, תל אביב (מכרז מס' נ-7/19 15) – תשובות לשאלות הבהרה (3)

להלן שאלות הבהרה נוספות שהופנו אל ועדת המכרזים בנוגע למכרז ולנכס מושא המכרז שבנדון ותשובות הוועדה:

1. שאלה: האם לצורך כך ניתן יהיה להאריך את החלונות בחזית עד הנכס עד לגובה המדרכה (הגדלת ויטרינה)?

תשובה: המשכיר לא יתנגד לכך שהזוכה יגיש בקשה להיתר בניה להארכת החלונות בחזית הנכס, ואם יתקבל ההיתר – יבצע את הבינוי המבוקש על חשבונו, לשביעות רצונו המלאה של המשכיר ובתנאים שייקבע המשכיר (לרבות הצגת ביטוח מתאים לעבודות הבניה בנכס). תשומת לב המשתתפים מופנית לכך כי המבנה מוגדר כמבנה לשימור.

2. כל האמור במכתב זה אינו גורע מחובותיו של כל משתתף במכרז לערוך את כל הבדיקות הנדרשות בעצמו ובאחריותו בכל נושא הקשור לנכס מושא המכרז.

3. על המציע לצרף מסמך זה כשהוא חתום על ידו למסמכי ההצעה.

בכבוד רב,

די"ר סיון ביבר, עו"ד

**העתק:** מר גבי שוחט, סגן בכיר לחשב הכללי ויו"ר ועדת המכרזים  
מר ערן הראל, מנהל מינהל הדיור הממשלתי ומ"מ יו"ר ועדת המכרזים  
רו"ח יפעת ענבר, חשבת משרד האוצר, חברת ועדת המכרזים  
עו"ד יעל ענטור, מ"מ יועמ"ש, חברת ועדת המכרזים  
גב' הילה קסנטיני, שמאית מקרקעין וחברת ועדת המכרזים  
מר אורי לאני, חבר ועדת המכרזים  
גב' עינת בלייכר, מנהלת מינהלת שירותי ניהול נכסים  
גב' דורין שעשוע, מרכזת ועדת המכרזים, מינהלת שירותי נכסים